

食事付賃貸アパート

(食事無しも可)

名称	N-room
タイプ	1DK/1LDK
賃料	右記参照
管理費	2,000円
駐車料	2,000円
敷金	1ヶ月
食事代	20,000円

隣接の「ルパルク永山」食堂にてご提供！
朝夕2食(日祝・第2第4土曜日・年末年始・お盆は休み)
 ※令和3年4月より土曜日が全休となります。

所在地	〒079-8418 旭川市永山8条2丁目 住居表示
交通	道北バス 永山6条2丁目停 徒歩4分 JR石北線 南永山駅 徒歩5分
完成年月	2020/2/末
構造・規模	木造2階建て・10戸入り
契約期間	2年間～

備考
 ■住宅総合保険加入(2年契約)17,000円
 ■退去時清掃料(契約時)27,500円
 ■家具家電付(オプション)プラス10,000円
防犯カメラ・オートロックでセキュリティ万全！えこっと24、インターネット使用料無料

近隣環境
 徒歩10分圏内にコンビニ、郵便局、銀行、スーパー、レストラン、ファストフード店、ホームセンター等多数あり、中心部までのアクセスも良好です。



部屋	タイプ	間取り	専有面積	賃料	状況
101	1DK	6×3K×3	32.4㎡	46,000円	
102	1LDK	10×3.75K×6	46.57㎡	54,000円	
103	1LDK	10×3.75K×6	46.57㎡	52,000円	
105	1DK	6×3K×3	32.4㎡	46,000円	
106	1DK	6×3K×3	32.4㎡	46,000円	
201	1DK	6×3K×3	32.4㎡	48,000円	
202	1LDK	10×3.75K×6	46.57㎡	56,000円	
203	1LDK	10×3.75K×6	46.57㎡	54,000円	
205	1DK	6×3K×3	32.4㎡	48,000円	
206	1DK	6×3K×3	32.4㎡	48,000円	

～短期間の契約(2年未満の契約)～
 ・契約期間1年以内…賃料2,000円UP。・契約期間1年超～2年未満の場合…賃料1,000円UP

建物設備	電気、都市ガス、上水道(公営)、公共下水、えこっと24、共聴設備(地上波、BS)、インターネット接続設備、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、集合郵便受け、駐車場、専用ゴミステーション	部屋設備	システムキッチン、IHクッキングヒーター、浴室(1坪)、シャワー、シャンプードレッサー、暖房給湯(都市ガスえこっと24)、トイレ、温水洗浄便座、洗濯機置場、フローリング、TVインターホン、下駄箱、物入、エアコン、照明(LED)、クローゼット、火災警報器、消火器、ネット接続無料(各部屋LAN配線)
-------------	--	-------------	--

単身赴任・学生さんなど一人暮らしにうれしいサービスをご用意しています。

その1 食事の手配 (+20,000円/月)
 隣接のルパルク永山食堂にて手作りごはんを召し上がれます。※朝夕食の2食・日祝祭日、第二・四土曜日・年末年始、お盆期間はお休みです。
 お昼弁当は学生さん5,000円、社会人6,000円

その2 家具・家電付 (+10,000円/月)
 生活に必要な家具家電を備え付けています。
 (寝具・テレビ・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機・掃除機・ソファ・テーブル・ベッド・テレビ台・食器棚等)

その3 インターネット無料!!
 インターネット接続を、ご入居したその日から無料で使えます。

その4 冬期間の除雪不要!!
 寒い冬の嫌な除雪は管理者がすべて行います。

その5 セキュリティ万全!!
 オートロック、防犯カメラ完備!

